

1ª Vara Cível da Comarca de Presidente Prudente/SP

EDITAL DE LEILÃO e de intimação do(a)(s) credor(es) e interessado(a)(s) na Falência de **LABORATÓRIO DE ANÁLISES CLÍNICAS SÃO JOSÉ LTDA..**

O(A) MM. Juiz(a) de Direito Dr.(a) Luiz Augusto Esteves de Mello da 1ª Vara Cível da Comarca de Presidente Prudente/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da Falência de Laboratório de Análises Clínicas São José Ltda. - Processo nº **1013146-37.2022.8.26.0482** e que foi designada venda do(s) bem(ns) descrito(s) abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir:

DO(S) BEM(NS) – O(s) bem(ns) será(ão) vendido(s) no estado em que se encontra(m). Através do Portal www.maisativojudicial.com.br o usuário tem acesso à descrição detalhada e fotos do(s) bem(ns) a ser(em) apregoado(s).

DO LEILÃO – O leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.maisativojudicial.com.br. A 1ª chamada terá início em **01/09/2022**, a partir das **14:00** horas, encerrando-se em **06/09/2022**, às **14:00** horas.

Caso os lances ofertados não atinjam o valor mínimo de venda do(s) bem(ns) na 1ª chamada, o leilão seguir-se-á sem interrupção até às **14:00** horas do dia **15/09/2022** – 2ª chamada.

Não havendo lances, uma terceira chamada seguir-se-á, sem interrupção, até as **14:00** horas do dia **28/09/2022**– 3ª chamada, conforme artigo 142, § 3º - A, III, da Lei 14.112 de 2020.

DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO(S) BEM(NS) – No primeiro pregão, o valor mínimo para a venda do(s) imóvel(is) apregoado(s) será o valor da avaliação judicial.

No segundo pregão, não serão aceitos lances inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação judicial. No terceiro pregão, não serão aceitos lances inferiores a 30% (trinta por cento) do valor da avaliação judicial.

DOS LANCES – Os lances deverão ser ofertados pela rede Internet, através do Portal www.maisativojudicial.com.br.

Durante o leilão, profissionais da MaisAtivo Judicial poderão auxiliar os interessados no que se fizer necessário, através do telefone (0 xx 11 4950-9660) ou *e-mail* (cac@majudicial.com.br).

DOS DÉBITOS – O(s) bem(ns) será(ão) apregoado(s) sem quaisquer ônus, não havendo sucessão do arrematante nas obrigações do devedor (“aquisição originária”), exceto se o arrematante for:

1. sócio da sociedade falida, ou sociedade controlada pelo falido;
2. parente, em linha reta ou colateral, até o 4º (quarto) grau, consanguíneo ou afim, do falido ou de sócio da sociedade falida, ou
3. identificado como agente do falido com o objetivo de fraudar a sucessão (artigo 141, da Lei nº 11.101/2.005).

DA COMISSÃO – O arrematante deverá pagar, a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) do preço de arrematação do(s) bem(ns).

A comissão devida não está inclusa no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial, por razões alheias à vontade do arrematante.

DO PAGAMENTO - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do(s) bem(ns) arrematado(s), **no prazo de até 24 horas após o encerramento do leilão**, através de Guia de Depósito Judicial vinculada ao respectivo processo, a ser obtida na seção 'Minha Conta', do Portal MaisAtivo Judicial, sob pena de se desfazer a arrematação.

DO PAGAMENTO DA COMISSÃO - O pagamento da comissão **deverá ser realizado em até 24 horas a contar do encerramento do Leilão**, através da Conta Digital S4Pay, escolhendo a forma de pagamento de sua preferência (Boleto Bancário, Transferência Bancária ou Utilizar Saldo S4Pay) conforme disponível na seção 'Minha Conta' do Portal MaisAtivo Judicial.

Desfeita a arrematação pelo Juiz, por motivos alheios à vontade do arrematante, serão restituídos ao mesmo os valores pagos e relativos ao preço do(s) bem(ns) arrematado(s) e à comissão.

DA RETIRADA E TRANSFERÊNCIA DO(S) BEM(NS) - **Correrão por conta do arrematante as despesas ou custos relativos à remoção, transporte e transferência patrimonial do(s) bem(ns) arrematado(s).**

A arrematação poderá, no entanto, ser tornada sem efeito nos casos previstos no §1º, do artigo 903, do Código de Processo Civil.

As demais condições obedecerão ao que dispõe a Lei nº 11.101/2.005 alterada pela Lei nº 14.112/2020 e, no que couber, o Código de Processo Civil, o Decreto nº 21.981, de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427, de 1º de fevereiro de 1.933, que regulamenta a profissão de Leiloeiro Oficial, o Provimento CSM nº 1.625, de 09 de fevereiro de 2.009, do Egrégio Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, a Resolução nº 236/2016 do Conselho Nacional de Justiça e o *caput* do artigo 335, do Código Penal.

Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.maisativojudicial.com.br.

A publicação deste edital supre eventual insucesso das notificações pessoais e dos respectivos patronos e será realizada através da rede mundial de computadores, conforme determina o §2º, do artigo 887, do Código de Processo Civil.

RELAÇÃO DO(S) BEM(NS)

Lote 1.1: CADEIRAS GIRATÓRIAS, FIXAS E LONGARINAS (14 PÇS). VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 500,00 (quinhentos reais).

Lote 1.2: CADEIRAS PARA COLETA DE SANGUE (14 PÇS). VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 400,00 (quatrocentos reais).

Lote 1.3: AUTOCLAVE VERTICAL; MARCA: PHOENIX; MODELO: AV18; NUMERO DE SÉRIE: 11542; POTENCIA: 1500W; PATRIMÔNIO: 000070. VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).

Lote 1.4: ESTUFA PARA CULTURA BACTERIOLOGICA; MARCA: ODONTOBRAS; NÚMERO DE SÉRIE: 401003307; PATRIMÔNIO: 000060. VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 2.000,00 (dois mil reais).

Lote 1.5: CPUS DIVERSAS MARCAS (13 PÇS). VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 1.000,00 (um mil reais).

Lote 1.6: IMPRESSORAS E TECLADOS (18 PÇS). VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais).

Lote 1.7: REFRIGERADOR EXPOSITOR METALFRIO. VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais).

Lote 1.8: REFRIGERADOR FROST FREE; MARCA: ELETROLUX; TIPO: DUPLEX; MODELO: TF 51; CAPACIDADE: 433 LITROS; PATRIMÔNIO: 465. VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 840,00 (oitocentos e quarenta reais).

Lote 1.9: REFRIGERADOR FROST FREE; MARCA: CONTINENTAL; TIPO: DUPLEX; MODELO: RCCT 480; PATRIMÔNIO: 205. VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 600,00 (seiscentos reais).

Lote 1.10: REFRIGERADOR; MARCA: ELETROLUX; CAPACIDADE: 400L; TENSÃO: 127V. VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 315,00 (trezentos e quinze reais).

Lote 1.11: BANHO MARIA DIGITAL MARCA: SOLIDSTEEL; APARELHO TELEFONE MARCA: INTELBRAS, MODELO: PLENO ;ANALIZADOR DE ELETROLITOS MARCA: ROCHE MODELO: 89180; BANHO MARIA WATER BATH MARCA: FANEM, MODELO: 1100; HOMOGENEIZADOR HEMAOLÓGICO MARCA: ALBRAS, MODELO: AL 260 H. VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 400,00 (quatrocentos reais).

Lote 1.12: CENTRIFUGA 28 TUBOS MARCA: CELM, MODELO: LS-4; HOMOGENEIZADOR DE SANGUE MARCA: PHPENIX, MODELO: AP22; FOTÔMETRO DE CHAMA MARCA: ELECTRA, MODELO: E- 03; HOMOGENEIZADOR VDRL MARCA: BIOMIXER, MODELO: TS-2000A; ANALIZADOR HEMATOLÓGICO MARCA: SYSMEX, MODELO: XS´1000i. VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).

Lote 1.13: BOMBA DE VACUO E COMPRESOR ISENTO DE OLEO LINHA BCP MARCA: PRIMA, MODELO; BANHO MARIA WATER BATH MARCA: FANEM, MODELO: 1100; CORADOR DE LÂMINAS MARCA: HEMOGRAM, MODELO: SLIDINK. VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).

Lote 1.14: MONITORES DIVERSOS E DISPLAY PARA SENHAS (11 PÇS). VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 650,00 (seiscentos e cinquenta reais).

Lote 1.15: CENTRIFUGA MARCA: RECORD; CONTADOR DE CELULAS HEMATOLOGICO UNIDADE MARCA: CELM, MODELO: CC530; 02 BALANÇAS DE PRECISÃO MARCA: IMPRESSORA MULTIFUNCIONAL MARCA: HP, MODELO: OFFECER JET3600. VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 4.000,00 (quatro mil reais).

Lote 1.16: TV SAMSUNG LCD 42" POLEGADAS MARCA: SAMSUNG, MODELO: UN43J5290AG. VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 650,00 (seiscentos e cinquenta reais).

Lote 1.17: MESA PARA COLETA MARCA ELECTRA (12 PEÇAS). VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 600,00 (seiscentos reais).

Lote 1.18: IMPRESSORA ZEBRA MARCA: ZEBRA, MODELO: STRIP S4M; VENTILADOR DE PAREDE MARCA: VENTI-DELTA ;VENTILADOR DE PAREDE MARCA: VENTI-DELTA; FREEZER / COOLER HORIZONTAL 477L MARCA: ELETROLUX, MODELO: H500. VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais).

Lote 1.19: ESTUFA PARA ESTERELIZAÇÃO E SECAGEM MARCA: ODONTOBRAS ; IMPRESSORA ZEBRA MARCA: ZEBRA, MODELO: TLP2844; BANHO MARIA MAGIC BATH MARCA: ELECTRA, MODELO: MAGIC BATH; MICROSCÓPIO MARCA: NIKON, MODELO: YS100. VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 4.900,00 (quatro mil e novecentos reais).

Lote 1.20: MICROSCÓPIO BINOCULAR MARCA: NIKON, MODELO: ECLIPSE E100; AGITADOR DE TUBOS MARCA: PHOENIX, MODELO: AP56; HOMOGENEIZADOR VORTEX MARCA: BIOMIXER, MODELO: QL-901; CONTADOR DE CELULAS MARCA: CHAMPION, MODELO: 100. VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 1.450,00 (um mil quatrocentos e cinquenta reais).

Lote 1.21: IMPRESSORA ZEBRA MARCA: ZEBRA, MODELO: TLP2844; IMPRESSORA TERMICA MARCA: DIEBOLD, MODELO: IM402TD-200 DUAL. VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 1.450,00 (um mil quatrocentos e cinquenta reais).

Lote 1.22: MONITOR DE VIDEO MARCA: POSITIVO MOD: MODELO: CT 510P; NOBREAK MARCA: SMS, MODELO: NET.4; MONITOR MARCA: CCE, MODELO: ; MONITOR MARCA: CCE, MODELO: 02 LEITORES CODIGO BARRA MARCA: APC, NOBREAK MARCA. VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 400,00 (quatrocentos reais).

Lote 1.23: RELÓGIO DE PONTO DIGITAL MARCA: HERY, MODELO: SUPER FACIL. VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais).

Lote 1.24: REFRIGERADOR BIPLEX FROST FREE MARCA: CONSUL, MODELO: CRM 45. VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 850,00 (oitocentos e cinquenta reais).

Lote 1.25: CAIXA COM PIPETAS MARCA: DIVERSAS, MODELO: DIVERSOS. VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 300,00 (trezentos reais).

Sobre o(s) bem(ns) a ser(em) leiloado(s) não há Recurso pendente de julgamento.

Presidente Prudente, ____ de _____ de 2022.

Eu, _____ conferi e subscrevi.

Luiz Augusto Esteves de Mello
Juiz(a) de Direito