



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE PRESIDENTE PRUDENTE

FORO DE PRESIDENTE PRUDENTE

5ª VARA CÍVEL

Av. Cel. José Soares Marcondes nº 2.201, ., Vila São Jorge - CEP 19010-082, Fone: (18) 3221-3144, Presidente Prudente-SP - E-mail: prudente5cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

**EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS
E INTIMAÇÃO DO REQUERIDO**

Processo Digital nº: **1029248-71.2021.8.26.0482**
 Classe: Assunto: **Alienação Judicial de Bens - Alienação Judicial**
 Requerente: **Suporte Serviços Judiciais Ltda.**
 Requerido: **Salione Infraestrutura Ltda - Falida**

5ª Vara Cível da Comarca de Presidente Prudente/SP

EDITAL DE LEILÃO e de intimação do(a)(s) credor(es) e interessado(a)(s) na Falência de **Massa Falida de Salioni Engenharia, Indústria e Comércio Ltda.**

O(A) MM. Juiz(a) de Direito Dr.(a) Sérgio Elorza Barbosa de Moraes da 5ª Vara Cível da Comarca de Presidente Prudente/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da Falência de Massa Falida de Salioni Engenharia, Indústria e Comércio Ltda. - Processo nº **1029248-71.2021.8.26.0482** (apenso ao processo 1005053-90.2019.8.26.0482) e que foi designada venda do(s) bem(ns) descrito(s) abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir:

DO(S) BEM(NS) – O(s) bem(ns) será(ão) vendido(s) no estado em que se encontra(m). Através do Portal www.maisativojudicial.com.br o usuário tem acesso à descrição detalhada e fotos do(s) bem(ns) a ser(em) apreçoado(s).

DO LEILÃO – O leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.maisativojudicial.com.br. A 1ª chamada terá início em **07/03/2022**, a partir das 14:00 horas, encerrando-se em **09/03/2022**, às 14:00 horas.

Caso os lances ofertados não atinjam o valor mínimo de venda do(s) bem(ns) na 1ª chamada, o leilão seguir-se-á sem interrupção até às 14:00 horas do dia **18/03/2022** – 2ª chamada.

Não havendo lances, uma terceira chamada seguir-se-á, sem interrupção, até as 14:00 horas do dia **29/03/2022**– 3ª chamada, conforme artigo 142, § 3º - A, III, da Lei 14.112 de 2020.

DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO(S) BEM(NS) – No primeiro pregão, o valor mínimo para a venda do(s) imóvel(is) apreçoado(s) será o valor da avaliação judicial.

No segundo pregão, não serão aceitos lances inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação judicial. No terceiro pregão, não serão aceitos lances inferiores a 30% (trinta por cento) do valor da avaliação judicial.

DOS LANCES – Os lances deverão ser ofertados pela rede Internet, através do Portal www.maisativojudicial.com.br.

Durante o leilão, profissionais da MaisAtivo Judicial poderão auxiliar os interessados no que se fizer necessário, através do telefone (0 xx 11 4950-9660) ou e-mail (cac@majudicial.com.br).

DOS DÉBITOS – O(s) bem(ns) será(ão) apreçoado(s) sem quaisquer ônus, não havendo sucessão



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE PRESIDENTE PRUDENTE

FORO DE PRESIDENTE PRUDENTE

5ª VARA CÍVEL

Av. Cel. José Soares Marcondes nº 2.201, ., Vila São Jorge - CEP
19010-082, Fone: (18) 3221-3144, Presidente Prudente-SP - E-mail:
prudente5cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

do arrematante nas obrigações do devedor (“aquisição originária”), exceto se o arrematante for:

1. sócio da sociedade falida, ou sociedade controlada pelo falido;
2. parente, em linha reta ou colateral, até o 4º (quarto) grau, consanguíneo ou afim, do falido ou de sócio da sociedade falida, ou
3. identificado como agente do falido com o objetivo de fraudar a sucessão (artigo 141, da Lei nº 11.101/2.005).

DA COMISSÃO - O arrematante deverá pagar, a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) do preço de arrematação do(s) bem(ns).

A comissão devida não está inclusa no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial, por razões alheias à vontade do arrematante.

DO PAGAMENTO - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do(s) bem(ns) arrematado(s), no prazo de até 24 horas após o encerramento do leilão, através de Guia de Depósito Judicial vinculada ao respectivo processo, a ser obtida na seção ‘Minha Conta’, do Portal MaisAtivo Judicial, sob pena de se desfazer a arrematação.

DA PROPOSTA DE PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES - O interessado em adquirir o(s) bem(ns) apregoado(s) em prestações poderá apresentar, por escrito, enviando para o e-mail proposta@majudicial.com.br antes do início do leilão proposta por valor não inferior ao valor mínimo de venda, cumpridos todos os requisitos do Artigo 895 do Código de Processo Civil.

A apresentação de proposta não suspende o leilão, e o pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre o parcelado.

DO PAGAMENTO DA COMISSÃO - O pagamento da comissão deverá ser realizado em até 24 horas a contar do encerramento do Leilão, através da Conta Digital S4Pay, escolhendo a forma de pagamento de sua preferência (Boleto Bancário, Transferência Bancária ou Utilizar Saldo S4Pay) conforme disponível na seção ‘Minha Conta’ do Portal MaisAtivo Judicial.

Desfeita a arrematação pelo Juiz, por motivos alheios à vontade do arrematante, serão restituídos ao mesmo os valores pagos e relativos ao preço do(s) bem(ns) arrematado(s) e à comissão.

DA RETIRADA E TRANSFERÊNCIA DO(S) BEM(NS) – Correrão por conta do arrematante as despesas ou custos relativos à remoção, transporte e transferência patrimonial do(s) bem(ns) arrematado(s).

Autorizada a entrega do(s) bem(ns) pelo Magistrado o arrematante tem o prazo de 30 dias para a retirada dos lotes sob pena de perdimento do(s) bem(ns) arrematado(s).

A arrematação poderá, no entanto, ser tornada sem efeito nos casos previstos no §1º, do artigo 903, do Código de Processo Civil.

As demais condições obedecerão ao que dispõe a Lei nº 11.101/2.005 alterada pela Lei nº 14.112/2020 e, no que couber, o Código de Processo Civil, o Decreto nº 21.981, de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427, de 1º de fevereiro de 1.933, que regulamenta a profissão de Leiloeiro Oficial, o Provimento CSM nº 1.625, de 09 de fevereiro de



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE PRESIDENTE PRUDENTE

FORO DE PRESIDENTE PRUDENTE

5ª VARA CÍVEL

Av. Cel. José Soares Marcondes nº 2.201, ., Vila São Jorge - CEP
19010-082, Fone: (18) 3221-3144, Presidente Prudente-SP - E-mail:
prudente5cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

2.009, do Egrégio Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, a Resolução nº 236/2016 do Conselho Nacional de Justiça e o caput do artigo 335, do Código Penal.

Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.maisativojudicial.com.br.

A publicação deste edital supre eventual insucesso das notificações pessoais e dos respectivos patronos e será realizada através da rede mundial de computadores, conforme determina o §2º, do artigo 887, do Código de Processo Civil.

RELAÇÃO DO(S) BEM(NS)

Lote 1.1: Caminhão Basculante Marca: International, Modelo: 4400p7, Ano Fab/Modelo: 2012/2013, Placa: Ixd4400 (Sp), Km Acima De: Não Visual, Cor: Branca, Combustível: Diesel, Chassi: 93mnkbt6dr095806, Eixos: Três, Tração: 6x2, Carroceria: Basculante, Cardan: Sim, Diferencial: Sim, Câmbio: Sim, Motor: Sim, Bancos: Tecido, Condições Gerais: Pintura: Regular, Lataria: Regular, Tapeçaria/Forração: Regular quantidade. De Pneus: 10, Estado Dos Pneus: Ruins,

Observações: Sem Chave De Ignição, Parachoque Traseiro Amassado, 01 Estepe Ruim, Caçamba Frota Bsx-008-12m³ -Med. 2400 X 950 X 3800mm, Caminhão Fora De Operação Podendo Haver Falta De Peças E Componentes. Local do bem: Bataguassu/MS.

VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 76.500,00 (setenta e seis mil e quinhentos reais).

Lote 1.2: Caminhão Basculante, Marca: Volvo, Modelo: Vm 260 R, Ano Fab/Modelo: 2008/2008, Placa: Eas5354 (Sp), Cor: Branca, Combustível: Diesel, Chassi: 93kk0e0d68e115106, Carroceria: Caçamba 14m³, Condições Gerais, Tapeçaria/Forração: Ruim, quantidade De Pneus: 6, Estado Dos Pneus: Ruins, Observações: Falta Bocais Combustível, Portas Cabine Sem Chave Não Abrem, Lanternas Avariadas, Faltam Baterias, Equipamento Desativado Podendo Estar Faltando Partes, Peças E Equipamentos. Local do bem: Bataguassu/MS.

VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 41.000,00 (quarenta e um mil reais).

Lote 1.3: Cavalô Mecânico, Marca: Mercedes Benz, Modelo: Ls 1933, Ano Fab/Modelo: 1989/1989, Placa: Bwc7036 (Sp), Cor: Branca, Combustível: Diesel, Chassi: 9bm350043kb846888, Carroceria: Sem Carroceria, Condições Gerais: Tapeçaria/Forração: Ruim. Observações: Quinta Roda, Faltam Baterias, Equipamento Desativado Podendo Estar Faltando Partes, Peças E Equipamentos. Local do bem: Bataguassu/MS.

VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais).

Lote 1.4: Semirreboque Tanque Inox, Marca: Gotti, Modelo: Srtacl3e 125, Ano Fab/Modelo: 2009/2009, Placa: Bxg2915 (Sp), Chassi: 9a9v1253092ad9084, Eixos: 3, Carroceria: Tanque Revestido Regular, Medidas: 13 Metros, Lataria/Pintura: Regular, quantidade de Pneus: 0, Estado Dos Pneus: Faltam. Observações: Semireboque Marca-Pierino Gotti, Série 6160, Norma Rtg-070, Ano 2009, Capacidade 32m³, Tara 9500kg, Lotação 50500kg, Ptb 40000kg, Espessura Do Costado 3,35mm, Espessura Calotas 4,25mm, Comprimento Aproximado 13 Metros Aprox. Estado Geral Regular Com Alguns Amassados. (Pneus Serão Retirados). Localização –Fundos Da Empresa Viaconcreto, Presidente Venceslau/SP.

VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais).

Lote 1.5: Reboque Vanderleia, Marca: Rossetti, Modelo: Srba St3.25, Ano Fab/Modelo: 2010/2010, Placa: Bwm1237 (Sp), Chassi: 9a9b65030a2df5071, Eixos: 3, Carroceria: Caçamba, Medidas: 6,50x2,60x 1,50m, Lataria/Pintura: Regular, quantidade De Pneus: 0, Estado Dos



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE PRESIDENTE PRUDENTE

FORO DE PRESIDENTE PRUDENTE

5ª VARA CÍVEL

Av. Cel. José Soares Marcondes nº 2.201, ., Vila São Jorge - CEP
19010-082, Fone: (18) 3221-3144, Presidente Prudente-SP - E-mail:
prudente5cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

Pneus: Faltam. Observações: Carreta Vanderleia, Frota Srb003 Marca Rossetti, Capacidade 20m³, Falta 1 Eixo Completo, Com 2 Eixos Completos Sem Pneus, Com Vários Pontos De Corrosão, Faltam Pneus. Local do bem: Presidente Bernardes/SP.

VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais).

Sobre o(s) bem(ns) a ser(em) leiloado(s) não há Recurso pendente de julgamento.

Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente, aos 25 de janeiro de 2022.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**